

**KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS MERAS**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės g. 2, 69214 Kalvarija, tel. +370 648 09 009, el. p. priimamasis@kalvarija.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 111103547

Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai

DĖL PRAŠYMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

Prašome perduoti Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą – Pastatą – Stebėjimo bokštelį, unikalus Nr. 4897-5003-4015, esantį Liubavo k., Liubavo sen., Kalvarijos sav., kurio naudojimo paskirtis Kiti pagalbiniai statiniai, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 38 punkte nustatyti savarankiškai savivaldybės funkcijai vykdyti – sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymui ir šios veiklos skatinimui – įgyvendinti.

Prašymas perduoti Pastatą – Stebėjimo bokštelį Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn grindžiamas tuo, kad Kalvarijos savivaldybės administracija įgyvendina projektą „Kačergų kalno pritaikymas lankymui“ Nr. 24-305-P-0002 pagal 2022–2030 metų plėtros programos valdytojos Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijos regioninės pažangos priemonę 01-004-07-01-01 (RE) „Paskatinti regionų, funkcinį zonų, savivaldybių ir miestų ekonominį augimą pasitelkiant jų turimus išteklius“.

Turizmas – viena aktyvaus poilsio rūšių – laisvalaikio kelionės iš įprastos gyvenamosios vietos poilsiniais, pažintiniais, pramoginiais, sveikatinimo, sporto, religiniais ir kitais tikslais. Savivaldybės formuoja vietinės turizmo patrauklumo priemones, investuoja į infrastruktūrą, steigia turizmo informacijos centrus, sudaro sąlygas turizmo plėtrai ir ją skatina. Kalvarijos savivaldybė yra patraukli turizmui vietovė, garsėjanti savo gamtos grožiu, kultūros paveldu ir ramia aplinka. Šioje savivaldybėje galima rasti įvairių turizmo paslaugų, kurios tenkina tiek aktyvaus poilsio, tiek kultūrinio ar rekreacinio turizmo poreikius. Pagrindinė nustatyta problema – mažas gamtos paveldo objektų pritaikymas turizmo reikmėms. Didžiausios problemos kyla, kuomet nėra išnaudojamas regiono turizmo potencialas – gamtos turtai, nėra sukurtos pakankamos turizmo infrastruktūros, kad pritrauktų gausesnius vietos turistų srautus. Taip pat nėra tolygių pėsčiųjų takų, kurie jungtų nutolusius lankytinus objektus. Šiuo projektu bus prisidedama prie problemos sprendimo – pritaikytas gamtos paveldo objektas turizmo reikmėms, užtikrinama patogė ir reikalavimus

atitinkanti viešoji turizmo infrastruktūra vietos, regiono, Lietuvos ir užsienio lankytojams. Projekto įgyvendinimo metu bus vykdomi teritorijos, skirtos Kačergų kalno pritaikymui lankyti, sutvarkymas, tai apims privažiuojamojo kelio įrengimą, automobilių stovėjimo aikštelės įrengimą, tako kalno papėdėje įrengimą, mažosios architektūros elementų įrengimą, apžvalgos aikštelės ir kalno tako įrengimo darbus, poilsio infrastruktūros įrengimą bei vaikų žaidimų aikštelės elementų įrengimą.

Pastatas – Stebėjimo bokštelis nėra vykdomo projekto objektas. Norint sutvarkyti ir turizmui sukurti palankią vietovę, reikalingas visiškas kompleksinis vietovės sutvarkymas.

Valstybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto Pastato – Stebėjimo bokštelio statybos pabaigos metai – 1975 metai, šis turtas jau turėtų būti atnaujintas bei tinkamai pritaikytas turistams lankyti. Perdavus Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn šiuo metu valstybei nuosavybės teise priklausančią Pastatą – Stebėjimo bokštelį, bus reikalingos investicijos turto pagerinimui, atnaujinimui, pertvarkymui.

Patvirtiname, kad Kalvarijos savivaldybė, planuodama savivaldybės biudžetą, numatys lėšas šio pastato – Stebėjimo bokštelio remontui ir rekonstravimui.

Projektas finansuojamas Europos Sąjungos ir Kalvarijos savivaldybės biudžeto lėšomis. Projekto vertė – 1 267 244,00 Eur. Europos Sąjungos finansavimas – 1 077 157,40 Eur, Kalvarijos savivaldybės biudžeto lėšos – 190 086,60 Eur.

Kalvarijos savivaldybės taryba 2025 m. gegužės 30 d. sprendimu Nr. T-73 „Dėl sutikimo perimti valstybės nekilnojamąjį turtą Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn“ (pridedama) sutiko perimti nurodytą nekilnojamąjį turtą.

Meras

Nerijus Šidlauskas



KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN

2025 m. gegužės 30 d. Nr. T-73
Kalvarija

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 6 straipsnio 38 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 6 straipsnio 2 punktu, 12 straipsnio 1 ir 2 dalimis, atsižvelgdama į valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos 2025 m. balandžio 1 d. raštą Nr. 77-S-4418-2025 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Kalvarijos sav., Liubavo sen., Liubavo k.“, Kalvarijos savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sutikti perimti Kalvarijos savivaldybės nuosavybėn savarankiškai funkcijai vykdyti – sąlygų verslo ir turizmo plėtrai sudarymui ir šios veiklos skatinimui, valstybei nuosavybės teise priklausančią ir šiuo metu valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – Pastatą – Stebėjimo bokštelį (unikalus daikto Nr. 4897-5003-4015), esantį Liubavo k., Liubavo sen., Kalvarijos sav.

2. Perėmus šio sprendimo 1 punkte nurodytą turtą, perduoti Kalvarijos savivaldybės administracijai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

3. Įgalinti Kalvarijos savivaldybės merą pasirašyti 1 punkte nurodyto turto perdavimo–priėmimo aktą.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo arba įsigaliojimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui, adresu: Laisvės al. 36, 44240 Kaunas, arba Regionų apygardos administracinio teismo Kauno rūmams, adresu: A. Mickevičiaus g. 8A, 44312 Kaunas, Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Nerijus Šidlauskas

Parengė
Ūkio skyriaus vyriausioji specialistė
Dainutė Sinkevičienė
2025-04-15

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kalvarijos savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL SUTIKIMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTA KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-05-30 Nr. T-73
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vilma Skilandienė Kalvarijos savivaldybės tarybos posėdžių sekretorė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-30 11:11
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-30 11:11
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC
Sertifikato galiojimo laikas	2024-07-30 08:15 - 2028-07-29 08:15
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Šidlauskas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-05-30 12:06
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-05-30 12:06
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-03-27 09:13 - 2027-03-27 09:13
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250528.2
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-07-31)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-07-31 nuorašą suformavo Dainutė Sinkevičienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Kalvarijos savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	DĖL PRAŠYMO PERIMTI VALSTYBĖS NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ KALVARIJOS SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-08-01 Nr. IS-1328 (4.10 E)
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento adresatas (-ai)	Valstybės įmonė valstybinių miškų urėdija Kazlų Rūdos regioninis padalinys
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Nerijus Šidlauskas Meras
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-01 08:10
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-03-27 09:13 - 2027-03-27 09:13
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jolita Rukienė Vyriausioji specialistė
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-08-01 08:36
Parašo formatas	Einamojo galiojimo (XAdES-EPES)
Laiko žymoje nurodytas laikas	
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-03-03 10:50 - 2027-03-03 10:50
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	2
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	t-73.adoc
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Pridedamo dokumento sudarytojas (-ai)	-
Pridedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	t-73.pdf
Pridedamo dokumento registracijos data ir numeris	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250730.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-08-01)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-08-01 nuorašą suformavo Jolita Rukienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-